

# Riphagen & Pul Makelaars gaat door met verkoopstyling



EPE/HEERDE- Afgelopen maand heeft Riphagen & Pul een eerste avond georganiseerd over verkoopstyling. "Overal lezen we in de krant dat de verkoop van woonhuizen slecht gaat. Wat we niet horen is dat er echt gewoon woningen worden verkocht.

We lijken te vergeten dat mensen moeten wonen, een dak boven hun hoofd moeten hebben. Veel mensen kiezen ook in deze tijd voor kopen, omdat huren erg lang duurt en kopen op de langere termijn goedkoper is." Veel verkopers laten de markt gelaten over zich heen komen. Riphagen & Pul wil juist de kansen benutten van mensen die wel koop bereid zijn. "Hiervoor kunnen we de extra

dienst van verkoopstyling aanbieden. We merken in het veld en ook op onze 1e presentatieavond over verkoopstyling dat verkopers nogal terug houdend zijn", aldus Arien van Nijhuis. "Een verkoper voelt het een beetje als kritiek op zijn/haar eigen inrichting en voelt het als inbreuk op zijn/haar privacy. Als makelaar kunnen we dat heel goed begrijpen en ook wij stonden er in 1e instantie wat gereserveerd tegenover. Maar juist in deze markt willen we alle mogelijkheden onderzoeken. Toen wij de resultaten hadden gezien van de presentatie, door Erica Nijhof van Start2organize, van een woning voor en na styling waren we echter gelijk overtuigd.

Door enkele simpele ingrepen wordt een huis verkoop klaar gemaakt. Het mooie aan deze styling is, dat het geen duizenden euro's aan veranderkosten met zich meebrengt. Stylen en fotograferen is de kunst van het weglaten. Met een aantal dingen weglaten en een paar kleine toevoegingen zien we al heel snel een positief resultaat. We hopen door deze avonden en door het actief aanbieden van deze nieuwe dienst verkopers enthousiast te krijgen. Wij zijn ervan overtuigd dat dit het verkoopproces zal versnellen." Geïnteresseerden die meer willen weten kunnen contact opnemen met Riphagen & Pul makelaars in Epe of in Heerde, 0578-614105 of tel. 0578-692532.